**ПРОТОКОЛ**

**Рассмотрения заявок и признания претендентов участниками по продаже посредством публичного предложения муниципального имущества**

с.Поярково, ул. Советская, д. 18, кабинет 1., 19 мая 2016 г. 14 часов 00мин.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества присутствуют 6 (шесть) членов комиссии по приватизации муниципального имущества:

Магаляс Е.В. (председатель комиссии),

Бакшеева Н.А. (секретарь комиссии),

Демина О.С.

Хабибулина Т.В.

Перфилова Е.В.

Пинега А.В.

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Заседание ведет: председатель комиссии Магаляс Е.В..

**Повестка:** рассмотрение заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения:

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества: было размещено на официальном сайте администрации Поярковского сельсовета Михайловского района **poyar-adm.ru** в сети «Интернет»., на сайте в сети «Интернет» torgi.gov.ru извещение № 300316/6463537/01 30 марта 2016г..

**Лот №1:** Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 52,1 кв.м., количество этажей 1.материал стен : кирпич, местонахождение: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Трудовая, д.1 кв.1 совместно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 2066 кв.м, кадастровый номер 28:18:010178:141, местонахождение: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Трудовая, д.1 кв.1

**Цена первоначального предложения ( начальная цена продажи): 85 568**  руб. (восемьдесят пять тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек;

**Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") - 10% цены первоначального предложения :** 8556 ( восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть ) рублей 80 копеек;

**Величина повышения цены («шаг аукциона»)** - 50 % от шага понижения, что составляет 4278 (четыре тысячи двести семьдесят восемь) руб. 40 коп.

**Минимальная цена предложения: (цена отсечения):** 50% начальной цены предложения за  объект —42784 ( сорок две тысячи семьсот восемьдесят четыре тысячи ) руб.;

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в продаже муниципального имуществапосредством публичного предложения до 13 мая 2016 года до 16 час.15 мин. (время местное), не было представлено ни одной заявки. Отказов в приеме документов для участия в продаже муниципального имущества не зарегистрировано. Отозванные заявки отсутствуют.

**2. Решение комиссии:**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г.№ 549 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения»,

продажу муниципального имуществапосредством публичного предложения по Лоту № 1 признать несостоявшейся ввиду отсутствия заявок.

Осуществить приватизацию муниципального имущества по Лоту № 1 – продажа без объявления цены.

Лот № 2.

**Лот №2:**  Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 52,3кв.м..,количество этажей 1.материал стен: кирпич, местонахождение: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Трудовая, д.1 кв.2 совместно с земельным участком, Категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1091 кв.м, кадастровый номер 28:18:010178:2 местонахождение: Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Трудовая, д.1 кв.2 .

**Цена первоначального предложения ( начальная цена продажи):** 54 719 ( пятьдесят четыре тысячи семьсот девятнадцать) руб.

**Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") - 10% цены первоначального предложения :** что составляет 5 471 ( пять тысяч четыреста семьдесят один) руб.90 коп.

**Величина повышения цены («шаг аукциона»)** - 50 % от шага понижения, что составляет 2735 (две тысячи семьсот тридцать пять) руб. 95 коп.

**Минимальная цена предложения: (цена отсечения):** 50% начальной цены предложения за  объект 27359 ( двадцать семь тысяч триста пятьдесят девять) руб.50 коп.

**Способ приватизации:** Приватизация имущества осуществляется путем проведения продажи посредством публичного предложения открытого по составу участников.

**Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая форма подачи предложений о цене.

**Форма платежа – единовременная.**

1. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок (13 мая 2016 года 16 час. 15 мин. (время местное)) было подано, согласно Журналу регистрации поданных заявок на участие в продаже муниципального имуществапосредством публичного предложения, 2 (две) заявки на участие в продаже муниципального имущества на бумажном носителе:

| регистрационный номер заявки | Дата и время  подачи заявки | Наименование (Ф.И.О),  претендента на участие в продаже |
| --- | --- | --- |
| 1 | 22.04.2016  1100 | Физическое лицо: Гайнетдинова  Наталья Викторовна |
| 2 | 25.04.2016  1014 | Физическое лицо: Соломатова Валентина Викторовна |

Изменения заявок на участие в продаже муниципального имуществапосредством публичного предложения не поданы. Отказов в приеме документов для участия в продаже не зарегистрировано. Отозванные заявки отсутствуют.

2. комиссия рассмотрела заявки на участие в продаже муниципального имущества по Лоту № 2 на соответствие требованиям, установленным в информационном сообщении:

Документы, представленные заявителями для участия в продаже муниципального имущества по лоту № 2 оформлены надлежащим образом, соответствуют требованиям документации по продаже муниципального имуществапосредством публичного предложения и Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

**Решение комиссии**:

3.1.Допустить к продаже муниципального имущества и признать участниками продажи муниципального имущества по Лоту № 2:

- Гайнетдинову Наталью Викторовну

- Соломатову Валентину Викторовну.

Заседание комиссии окончено 19 мая 2016 года в 14 часов 30 минут (время местное).

**ГОЛОСОВАЛИ:**«ЗА» - единогласно.

**Члены комиссии:**

Магаляс Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бакшеева Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пинега А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Хабибулина Т.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перфилова Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дёмина О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_