**ПРОТОКОЛ**

**Рассмотрения заявок и признания претендентов участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества**

с.Поярково, ул. Советская, д. 18, кабинет 1., 15 сентября 2017 г

 14 часов 00мин.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества присутствуют 6 (шесть) членов комиссии по приватизации муниципального имущества:

Магаляс Е.В. (председатель комиссии),

Бакшеева Н.А. (секретарь комиссии),

Ненашева И.А.

Хабибулина Т.В.

Бирюкова А.И.

Пинега А.В.

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Заседание ведет: председатель комиссии Магаляс Е.В..

**Повестка:** рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества:

**Лот № 1** Здание, назначение: нежилое здание, площадь 84.8 кв.м., год ввода в эксплуатацию 1971 , количество этажей 1, кадастровый номер:28:18:010118:99, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13.04.2017 № 28/001/021/2017-13786, материалы стен кирпичные, состояние неудовлетворительное, по адресу 676680,Амурская область Михайловский район с.Поярково улица Горького, 5 с земельным участком , кадастровый номер 28:18:010118:54, свидетельство о государственной регистрации права от 01.12.2015г. 28АБ 034125, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1192 кв.м.по адресу 676680, Амурская область Михайловский район с.Поярково улица Горького, 5.

**Начальная цена продажи:** 301 000 руб. (триста одна тысяча) 00 копеек ( отчет № 426/17н от 12.06.2017г об оценке рыночной стоимости нежилого здания, подготовлен ООО «Амурский экспертный центр»).

**Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона»:** 5 % начальной це,ны продажи , что составляет 15 050 (пятнадцать тысяч пятьдесят) руб. 00 коп

**Способ приватизации:** Приватизация имущества осуществляется путем проведения аукциона открытого по составу участников.

**Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая форма подачи предложений о цене.

**Форма платежа – единовременная.**

**Лот № 2.** Здание гаража,  назначение : нежилое здание ,количество этажей 1, год ввода в эксплуатацию 1986г., площадь 62,8 кв.м., кадастровый номер 28:18:010121:56, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.05.2017 № 28/001/021/2017-19352, по адресу 676680,Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Рабочая,27, с земельным участком кадастровый номер 28:18:010121:63, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.04.2017 № 28/001/021/2017-15381, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение индивидуального легкового транспорта, площадью 620+/-17кв.м.по адресу 676680,Амурская область Михайловский район с.Поярково улица Рабочая,27

**Начальная цена продажи:** 198 000 руб. (сто девяносто восемь тысяч) 00 копеек ( отчет № 427/17н от 12.06.2017г об оценке рыночной стоимости здания гаража , подготовлен ООО «Амурский экспертный центр»).

**Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона»:** 5 % начальной цены продажи , что составляет 9900 (девять тысяч девятьсот) руб. 00 коп

**Способ приватизации:** Приватизация имущества осуществляется путем проведения аукциона открытого по составу участников.

**Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая форма подачи предложений о цене.

**Форма платежа – единовременная.**

 Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества: было размещено на официальном сайте администрации Поярковского сельсовета Михайловского района **poyar-adm.ru** в сети «Интернет»., на сайте в сети «Интернет» torgi.gov.ru извещение № 070817/6463537/01 от 07.08.2017г.

На момент окончания приема заявок 11сентября 2017 г. до 16-00 часов заявки на участие в аукционе не были поданы.

**Комиссия**  **решила:**

1)Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящегося в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» по итогам приёма заявок на участие в аукционе комиссия приняла решение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

 2) Осуществить продажу посредством публичного предложения муниципального имущества по лотам №1,№2.

**ГОЛОСОВАЛИ:**«ЗА» - единогласно.

**Члены комиссии:**

 Магаляс Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Бакшеева Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ненашева И.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Хабибулина Т.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бирюкова А.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пинега А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_