Российская Федерация

**ГЛАВА ПОЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.01.2018 № 6

с.Поярково

О проведении продажи муниципального

имущества посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", на основании решения сельского Совета народных депутатов № 57/276 от 25.07.2017г. «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Поярковский сельсовет на 2017 год», решения Поярковского сельского Совета народных депутатов № 61/307 от 28.11.2017г. « О внесении изменений и дополнений в решение Поярковского сельского Совета народных депутатов от 25.07.2017 № 57/276 «Об утверждении прогнозного плана(программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Поярковский сельсовет на 2017год» в связи с тем, что аукцион по извещению № 011217/6463537/01 от 01.12.2017г. признан несостоявшимся

**постановляю:**

1. Провести продажу посредством публичного предложения, с использованием открытой формы подачи предложений о цене муниципального имущества:

 **Лот № 1** Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, стены брусчатые,общая площадь 30,0 кв.м., кадастровый номер 28:18:010136:112, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 12.01.2015 № 28-28/004-04/801/2014-875/1, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Ленина д.16,кв.2 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010136:19,свидетельство о государственной регистрации права от 06.05.2015, 28АА956772, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1840 кв.м., адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Амурская,р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Ленина, дом 16 кв.2. Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

 **Лот № 2.** .Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 40,6 кв.м., стены брусчатые, кадастровый номер 28:18:010161:76, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 31.12.2014 № 28-28-04/801/2014-868, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Лазо д.62,кв.2 с земельным участком, кадастровый номер28:18:010161:50, свидетельство о государственной регистрации права от 27.02.2015, 28АА978689, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 884 кв.м., адрес объекта: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Лазо, дом 62 кв.2. Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Лот № 3**.Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 40,6 кв.м., стены брусчатые, кадастровый номер 28:18:010161:75, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 31.12.2014 № 28-28-04/801/2014-867, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Лазо д.62,кв.1 с земельным участком, кадастровый номер28:18:010161:49, свидетельство о государственной регистрации права от 27.02.2015, 28АА978690, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1 113 кв.м., адрес объекта: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Лазо, дом 62 кв.1. Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Лот № 4**.Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 46,6 кв.м., стены бревенчатые,кадастровый номер 28:18:010151:95, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.12.2014 № 28-28-04/200/2014-481, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Горького д.12,кв.2 с земельным участком, кадастровый номер28:18:010151:40, свидетельство о государственной регистрации права от 27.02.2015, 28АА978692, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 791 кв.м., адрес объекта: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Горького, дом 12 кв.2. Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

 **Лот № 5**.Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 29,3 кв.м., стены бревенчатые, кадастровый номер 28:18:010170:73, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.05.2016 № 28-28/004-28/309/001/2016-665/1, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Амурская д.106 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010170:4, свидетельство о государственной регистрации права от 05.05.2016, 28 АВ 028962, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1 136 кв.м., адрес объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Амурская, дом 106 кв.1, участок находится в км на север от ориентира(Жилой дом). Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Лот № 6** Помещение в административном здании, общая площадь 499,7 кв.м., кадастровый номер 28:18:010145:228, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.06.2017 № 28:18:010145:228-28/004/2017-2, материалы стен: кирпич, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Строительная д.7.

 Помещение в административном здании, общая площадь 74,6 кв.м., материалы стен: кирпич, кадастровый номер 28:18:010145:227, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.06.2017 № 28:18:010145:227-28/004/2017-2, материалы стен: кирпич, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Строительная д.7.

 Земельный участок, кадастровый номер 28:18:010145:60, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.06.2017 № 28:18:010145:60-28/004/2017-2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание ФГУ здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии по Амурской области» , площадь 4615 кв.м., адрес Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Строительная д.7объекта. Состояние помещений неудовлетворительное.

2. Утвердить перечень документов, входящих в документацию о

продаже.

 - Информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (Приложение № 1):

 - Заявка на участие в продаже муниципального имущества (приложение № 2);

 - Запрос о проведении осмотра муниципального имущества (приложение № 3);

 -Проект договора купли-продажи (приложение № 4).

 - Документация о продаже (приложение № 5)

 3. По окончании проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения заключить с победителем договор купли-продажи.

 4. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества опубликовать на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru; на официальном сайте администрации Поярковского сельсовета Михайловского района www.poyar-adm.ru.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Е.В. Магаляс