Российская Федерация

**ГЛАВА ПОЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.10.2019 г. № 99

с. Поярково

О внесении изменений в постановление главы Поярковского

сельсовета № 56 от 01.07.2019 г. «Об утверждении размера платы

граждан за коммунальные услуги по Поярковскому сельсовету

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.»

Руководствуясь следующими приказами Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области:

- от 20.12.2018 № 166-пр/т «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую теплоснабжающими организациями, на 2019 год»;

- от 23.11.2018 № 121-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018-2023 г.г.; о внесении изменений в приказы государственного регулирования цен и тарифов области»;

- правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354;

- постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг на территории Амурской области»;

- Законом Амурской области от 24.12 2012 г. № 131 – ОЗ «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию (мощность, теплоноситель) для населения Амурской области»

- решение сессии Поярковского сельского Совета народных депутатов от 04.10.2019 г. № 20/61 «Об изменении категории благоустройства многоквартирных домов»

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление главы Поярковского сельсовета № 56 от 01.07.2019 г. «Об утверждении размера платы граждан за коммунальные услуги по Поярковскому сельсовету с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.»,

2. Установить и ввести в действие с 01.11.2019 года по 31.12.2019 г. размер платы для населения за услуги холодного водоснабжения, за услуги теплоснабжения в зависимости от степени благоустройства жилья, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Поярковского сельсовета Е.В.Магаляс

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |  |  | Приложение 1 к постановлению | | |
|  |  | |  |  |  | главы Поярковского сельсовета | | |
|  |  | |  |  |  | № 99 от 21.10. 2019 г. | | |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Рекомендуемый расчет размера** | | | | | | | | |
| **платы граждан за коммунальные услуги для населения** | | | | | | | | |
| **Поярковского сельсовета с 01.11.2019 г. по 31.12.2019 г.** | | | | | | | | |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | | Степень благостройства | Адрес дома | Наименование услуг (период установления тарифа) | норматив потребления | утвержденный тариф | размер платы в месяц | |
| Ед изм | цена единицы |
| 1 | | Многоквартирный дом, оборудованный централ изова н н ы м холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, с централизованным водоотведением | ул Гагарина 21, 23, 25, 27,29,31 | Холодное водоснабжение (по нормативу) | 6,8куб.м на 1чел | 15,44 | руб./чел. | 104,99 |
| Холодное водоснабжение (приналичии приборов учета) | 1 | 15,44 | м3 | 15,44 |
| Отопление | 0,029 Гкалл/ кв.м | 2426,08 | руб./м 2. | 70,36 |
|  | | **плата за найм** | Гагарина 27/6, 31/27 | найм жилья | 1 | 18,45 | руб./м 2. | 18,45 |
| 2 | | **1**- Многоквартирный дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без централизованного водоотведения | *Коммунальные услуги* | | | | | |
| Целинная 8 | Холодное водоснабжение(по нормативу) | 4,4 куб.м на 1чел | 15,44 | руб. /чел. | 67,94 |
| Холодное водоснабжение(при наличии приборов учета) | 1 | 15,44 | м3 | 15,44 |
| **Горячее водоснабжение в том числе при отсутствии приборов учета в том числе:** |  |  |  |  |
| ХВС для ГВС | 2,4 куб.м на 1чел | 15,44 | руб./м 2. | 37,06 |
| Горячее водоснабжение (подогрев 5 мес) | 0,11071 Гкалл. на чел. | 2896,05 | руб. /чел. | 320,62 |
| **Горячее водоснабжение в том числе при наличии приборов учета в том числе:** |  |  |  |  |
| ХВС для ГВС | 1 | 15,44 | руб./м 3. | 15,44 |
| Горячее водоснабжение (подогрев воды ) | 0,04613 Гкалл/ куб.м | 2784,84 | м3 | 128,46 |
| Отопление | 0,029 Гкалл/ кв.м | 2247,46 | руб./м 2. | 65,18 |
| **плата за найм** | Амурская 109/9, Строительная 7/20, Ленина 42/8, 42/18,42/21,42/33, 42/35, 42/40,42/41, 42/13 | найм жилья | 1 | 18,45 | руб./м 2. | 18,45 |
| 3 | | **5**- Многоквартирный дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без централ изова н ного водоотведения | ул. Амурская 64, 88,92, 94, 99, 105, Гагарина 8, Строительная 1, 2, Гарнизонная 10, Ленина 46,ул. Ленина 27, ул. Амурская 107,109,111,160, Черемисина 18, Строительная За, 5, 7 Советская 20, Ленина 20, 32, 36, 40, 42, 44, Лазо 14, Ленина 25,30, 34. |  |  |  |  |  |
| Холодное водоснабжение (по нормативу) | 6,8 куб.м на 1чел | 15,44 | руб./чел. | 104,99 |
| Холодное водоснабжение(при наличии приборов учета ) | 1 | 15,44 | м3 | 15,44 |
| Отопление | 0,029 Гкалл/ кв.м | 2395,81 | руб./м 2. | 69,48 |
|  | | **плата за найм** | Амурская 92/13, Строительная 2/1, 2/2,2/3 |  | 1 | 18,45 | руб./м 2. | 18,45 |
|  | | 4-Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением,ванной и (или) душем, водонагревателем на различных видах топлива, без централизованного водоотведения | ул.Амурская2А, 2В, 4,24,103,162а,187, 6/2, Калинина 6 Набережная 35, Садовая 21,23,25/1 Луговая 9/1,11,13,15,17/2,19, 23,24,25,28/2, Юбилейная 10,11,12,13,15/1,16,17,19,20,21,22,23,24,25,26, Терешковой 9,12/1, Кошевого 1,За,13,15,16,17,19, Рабочая 68/2 Гарнизонная 16/1 Трудовая 2,4, Молодежный 1,2,3,4,5, Строительная 6,8,10,12,14 Черемисина 17,19, пер Дорожный 2, Гагарина 5,16,18, Дорожная 12,21,23 | Холодное водоснабжение | 6,8 куб.м на 1 чел | 15,44 | руб./чел. | 104,99 |
| 4 | |
|
| Отопление | 0,029 | 2566,37 | руб./м 2. | 74,42 |
| 5 | | 5-Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без централизованного водоотведения | Садовая 16/2, 22/1, 25/2 Терешковой 7,12/2 Набережная 33,37, О.Кошевого 10, Луговая 17/1, Лазо 2,6, 8/2, 16 Рабочая 64,68/1,70/1, Амурская 3,6/1,9,12/2,14,77, Чапаева 1,5, Гагарина 13/1 Черемисина 3,7,16 | Холодное водоснабжение | 3,9 куб.м на 1 чел | 15,44 | руб./чел | 60,22 |
| Отопление | 0,029 | 2566,37 | руб./м 2. | 74,42 |
|  | | **плата за найм** | Чапаева1/2 | найм жилья | 1 | 18,45 | руб./м 2. | 18,45 |
| 6 | | 6-Жилой дом, без централизованного холодного водоснабжения, без централизованного водоотведения | ул.Амурская 5,7,12/1,14,16 Набережная 34,36 Садовая 29, Терешковой 10, Кошевого 6,15 Калинина 17, Гарнизонная 14/1,16/2,18, Чапаева 7 | Отопление | 0,029 | 2581,91 | руб./м 2. | 74,88 |
| 7 | |  |  | Холодное водоснабжение |  |  |  |  |
| Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без централизованною водоотведения |  | 3,9 | 14,39 | руб./чел. | 56,12 |
| ул Дорожная 27.29,31,33 Буденного 9,10,11, Советская 63/1 | Отопление | 0,029 | 2566,37 | руб./м 2. | 74,42 |
| 8 | | Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением водонагревателем на различных видах топлива, без | Советская 63/2 | Холодное водоснабжение | 3,9 | 13,68 | руб./чел. | 53,35 |
| централизованного водоотведения |  |  |  |  |
| 9 | | Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением,водонагревателем на различных видах топлива, без | ул.Черемисина 11, Гарнизонная 14/2 | Холодное водоснабжение | 3,9 | 15,44 | руб./чел. | 60,22 |
| централизованного водоотведения |  |  |  |  |
| 10 | | Многоквартирный дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, без централ изова н ного водоотведения | Гагарина 10, Чапаева 3 | Холодное водоснабжение | 3,3 куб.м на 1чел | 15,44 | руб./чел. | 50,95 |
| Отопление | 0,029 Гкалл/ кв.м | 2395,81 | руб./м 2. | 69,48 |
| **плата за найм** | Чапаева 3-11 | найм жилья | 1 | 18,45 | руб./м 2. | 18,45 |
| 11 | | Многоквартирный дом с санитарнотехническим блоком в виде мойки и унитаза | ул.Строительная 3 | Холодное водоснабжение | 1,2 куб.м на 1чел | 15,44 | руб./чел. | 18,53 |
| Отопление | 0,029 Гкалл/ кв.м | 2395,81 | руб./м 2. | 69,48 |
| **плата за найм** | Строительная 3/1, 3/2,3/3,3/10,3/12,3/16, 3/17,3/23,3/25, 3/27,3/28,3/29 | плата за найм | 1 | 18,45 | руб./м 2. | 18,45 |
| 12 | | Водопользование из водоразборной колонки | ул. Воронова 10,12,13,14,16,17,19,21 Вокзальная 5, Лазо 8/2 | Холодное водоснабжение | 1,2 куб.м на 1чел | 15,44 | руб./чел. | 18,53 |
| 13 | | Водопользование из водоразборной колонки | ул. О.Кошевого 18, ул. Луговая 28/1 | Холодное водоснабжение | 6,8 куб.м на 1чел | 18,45 | руб./чел. | 18,45 |
| 14 | | Водопользование из водоразборной колонки | ул. Луговая 26/2 | Холодное водоснабжение | 3,9 куб.м на 1чел | 18,45 | руб./чел. | 18,45 |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |