**ПРОТОКОЛ**

**Об итогах продажи имущества муниципального образования**

**«Поярковский сельсовет» без объявления цены.**

с.Поярково 16 июля 2018 г.

 10 час.00 мин.

Дата, время, место подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены: 16 июля 2018 г., 10 час.00 мин., Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул. Советская,18, каб. № 1.

Продавец: Администрация Поярковского сельсовета Михайловского района.

Информационное сообщение о продаже имущества без объявления цены размещено в сети Интернет на официальном сайте администрации Поярковского сельсовета [poyar-adm.ru](http://www.adminsspoyar-adm.ru), на официально сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: torgi.gov.ru, извещение № 140618/6463537/01 от 14.06.2018 г. Прием заявок осуществлялся с 15.06.2018 по 13.07.2018 г.

Комиссия в составе:

1.Магаляс Евгений Викторович ( глава Поярковского сельсовета, председатель комиссии)

 2.Пинега Алексей Владимирович (главный специалист администрации Поярковского сельсовета, зам.председателя комиссии)

 3. Хабибулина Татьяна Викторовна (секретарь комиссии, главный специалист администрации)

 4.Бирюкова Анна Ивановна (член комиссии, руководитель сектора бюджетного учета администрации)

 5. Демина О.С. (член комиссии, главный специалист Поярковского сельсовета)

На заседании присутствуют 5 членов комиссии из 6. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Заседание ведет: председатель комиссии Магаляс Е.В.

**Повестка:**

1.Подведение итогов продажи имущества муниципального образования «Поярковский сельсовет» без объявления цены по лоту № 1.

2.Подведение итогов продажи имущества муниципального образования «Поярковский сельсовет» без объявления цены по лоту № 2.

3.Подведение итогов продажи имущества муниципального образования «Поярковский сельсовет» без объявления цены по лоту № 3.

4.Подведение итогов продажи имущества муниципального образования «Поярковский сельсовет» без объявления цены по лоту № 4.

 **По вопросу № 1:**

**Наименование имущества по лоту № 1:**

-Помещение, назначение: нежилое,1-этажное, общая площадь 36,2 кв.м., стены бревенчатые, кадастровый номер 28:18:010130:140, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.02.2016 № регистрации права 28:18/004-28/309/001/2016-105/1, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Октябрьская д.10,кв.1 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010130:144, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 01.12.2016 № регистрации права 28-28/004-28/309/003/2016-406/1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 769 кв.м., адрес объекта: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Октябрьская, дом 10 кв.1. Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Общее количество зарегистрированных заявок: 1 (одна);**

**Заявок, в приёме которых было отказано- нет, отозванных заявок- нет.**

**К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложением о цене приобретения муниципального имущества, целостность конвертов не нарушена.**

**Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены и о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки, дата и время принятия заявки** | **Претендент****Наименование ( для юридического лица); Ф.И.О.( для физического лица)** | **Предложение о цене** | **Решение комиссии о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества** |
| **№ 1, 05.07.2018г.,** **09 час.05 мин.** | **Физическое лицо: Будяков Алексей Сергеевич** | **3 000,00****(три тысячи) руб.** | **принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества** **(решение принято единогласным голосованием)** |

**Решение комиссии:**

На основании ч.4 ст.24 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.12 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г.№ 549 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»  **комиссия решила:**

 **признать покупателем муниципального имущества по лоту № 1 -** претендента, предложившего наибольшую цену - **физическое лицо: Будякова Алексея Сергеевича по предложенной им цене приобретения муниципального имущества - 3 000,00 руб.**

Заключить с покупателем договор купли продажи муниципального имущества в период с 16.07.2018 г по 20.07.2018 г

**Голосовали: ЗА-5. против 0.**

**По вопросу № 2.**

**Наименование имущества по лоту № 2:**

- Помещение, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 36,3 кв.м., стены бревенчатые, кадастровый номер 28:18:010130:133, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.11.2017 № регистрации права 28:18:010130:133-28/004/2017-6 от 24.11.2017, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Октябрьская д.10, кв.3 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010130:60, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.11.2017 № регистрации права 28:18:010130:60-28/004/2017-6 от 24.11.2017, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 508 кв.м., адрес объекта: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Октябрьская, дом 10 кв.3. Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Общее количество зарегистрированных заявок: 1 (одна);**

 **Заявок, в приёме которых было отказано- нет, отозванных заявок- нет.**

**К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложением о цене приобретения муниципального имущества, целостность конвертов не нарушена.**

**Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены и о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки, дата и время принятия заявки** | **Претендент****Наименование ( для юридического лица); Ф.И.О.( для физического лица)** | **Предложение о цене** | **Решение комиссии о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества** |
| **№2, 05.07.2018г., 09 час.13 мин.** | **Физическое лицо: Будяков Алексей Сергеевич** | **3 000,00****(три тысячи) руб.** | **принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества** **(решение принято единогласным голосованием)** |

**Решение комиссии:**

На основании ч.4 ст.24 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.12 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г.№ 549 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»  **комиссия решила:**

 **признать покупателем муниципального имущества по лоту № 2 -** претендента, предложившего наибольшую цену- **физическое лицо: Будякова Алексея Сергеевича по предложенной им цене приобретения муниципального имущества - 3 000,00 руб.**

Заключить с покупателем договор купли продажи муниципального имущества в период с 16.07.2018 г по 20.07.2018 г

**Голосовали: ЗА-5,против 0.**

**По вопросу № 3.**

**Наименование имущества по лоту № 3:**

 - Помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 36,4 кв.м., стены брусчатые, кадастровый номер 28:18:010130:132, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.12.2017 № регистрации права 28:18:010130:132-28/004/2017-4 от 23.11.2017, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Октябрьская д.10,кв.4 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010130:96, свидетельство о государственной регистрации права от 23.11.2017, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 473 кв.м., адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Жилой дом. Почтовый адрес ориентира. Адрес ориентира: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул. Октябрьская, дом 10 кв.4, участок находиться в км на север от ориентира (Жилой дом).Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

 **Общее количество зарегистрированных заявок: 1( одна);**

 **Заявок, в приёме которых было отказано- нет, отозванных заявок- нет.**

**К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложением о цене приобретения муниципального имущества, целостность конвертов не нарушена.**

**Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены и о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки, дата и время принятия заявки** | **Претендент****Наименование ( для юридического лица); Ф.И.О.( для физического лица)** | **Предложение о цене** | **Решение комиссии о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества** |
| **№ 3, 05.07.2018г., 09 час. 21 мин.** | **Физическое лицо: Будяков Алексей Сергеевич** | **3 000,00****(три тысячи) руб.** | **принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества** **(решение принято единогласным голосованием)** |

**Решение комиссии:**

На основании ч.4 ст.24 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.12 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г.№ 549 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»  **комиссия решила:**

 **признать покупателем муниципального имущества по лоту № 3 -** претендента, предложившего наибольшую цену- **физическое лицо: Будякова Алексея Сергеевича по предложенной им цене приобретения муниципального имущества - 3 000,00 руб.**

Заключить с покупателем договор купли продажи муниципального имущества в период с 16.07.2018 г по 20.07.2018 г

**Голосовали: ЗА-5,против 0.**

**По вопросу № 4.**

**Наименование имущества по лоту № 4:**

- Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 35,3 кв.м., стены бревенчатые, кадастровый номер 28:18:010130:141, свидетельство о государственной регистрации права от 28.02.2016, 28 АВ 028173, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Октябрьская д. 10 кв.5 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010130:143, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.11.2016 № регистрации права 28-28/004-28/309/001/2016-261/1 от 11.11.2016,категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 949 кв.м., адрес объекта: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Октябрьская, дом 10 кв.5, Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Общее количество зарегистрированных заявок: 1 (одна);**

 **Заявок, в приёме которых было отказано- нет, отозванных заявок- нет.**

**К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложением о цене приобретения муниципального имущества, целостность конвертов не нарушена.**

**Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены и о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки, дата и время принятия заявки** | **Претендент****Наименование ( для юридического лица); Ф.И.О.( для физического лица)** | **Предложение о цене** | **Решение комиссии о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества** |
| **№ 4, 05.07.2018г., 09 час. 30 мин.** | **Физическое лицо: Будяков Алексей Сергеевич** | **3 000,00** **(три тысячи) руб.** | **принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества** **(решение принято единогласным голосованием)** |

**Решение комиссии:**

На основании ч.4 ст.24 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.12 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г.№ 549 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»  **комиссия решила:**

 **признать покупателем муниципального имущества по лоту № 4 -** претендента, предложившего наибольшую цену- **физическое лицо: Будякова Алексея Сергеевича по предложенной им цене приобретения муниципального имущества - 3 000,00 руб.**

Заключить с покупателем договор купли продажи муниципального имущества в период с 16.07.2018 г по 20.07.2018 г

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и размещен на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации», по адресу : <http://torgi.gov.ru/>.

**Члены комиссии:**

 Магаляс Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Пинега А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Хабибулина Т.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Бирюкова А.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Демина О.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_