**ПРОТОКОЛ**

**Рассмотрения заявок и признания претендентов участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества** **по извещению** **171018/6463537/01 от 17.10.2018г.**

с.Поярково, ул. Советская, д. 18, кабинет 1., 15 ноября 2018 г. 10 часов 00 мин.

На заседании комиссии по приватизации муниципального имущества присутствуют 6 (шесть) членов комиссии по приватизации муниципального имущества:

1**. Х**абибулина Татьяна Викторовна (и.о.главы Поярковского сельсовета, заместитель комиссии),

2. Шелехменкина Ирина Владимировна (секретарь комиссии, руководитель сектора бюджетного учета)

3. Демина Оксана Сергеевна (член комиссии, ведущий специалист администрации)

4. Демешко Раиса Степановна (член комиссии, главный специалист сектора бюджетного учета)

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Заседание ведет: заместитель комиссии Хабибулина Т.В.

**Повестка:** рассмотрение заявок на участие в продаже муниципального имущества в аукционе и признания претендентов участниками продажи муниципального имущества:

**Лот № 1**. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 17,6 кв.м., стены бревенчатые, кадастровый номер 28:18:010207:57, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.12.2017, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Пионерская д. 13 кв.2 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010207:48, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.07.2018 № регистрации права 28/004-2017-8 от 03.07.2018,категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 415 кв.м., адрес объекта: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Пионерская, дом 13 кв.2, Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Начальная цена продажи:** 25 000 ( двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек;

( отчет № 61/18- н от 01.08.2018г об оценке рыночной стоимости, подготовлен Экспертом оценщиком Лисицыным Ю. П.).**Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона»:** 5 % начальной цены продажи, что составляет 1250 ( одна тысяча двести пятьдесят) руб. 00 коп.

**Лот № 2**. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение,1-этажное, общая площадь 17,9 кв.м., стены бревенчатые, кадастровый номер 28:18:010207:55, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.07.2018, расположенное по адресу Амурская область Михайловский район с.Поярково ул.Пионерская д. 13 кв.3 с земельным участком, кадастровый номер 28:18:010207:54, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.07.2018 № регистрации права 28/004-2018-1 от 03.07.2018,категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 541 кв.м., адрес объекта: обл. Амурская, р-н Михайловский, с.Поярково, ул.Пионерская, дом 13 кв.3, Состояние помещения неудовлетворительное, признано ветхим и аварийным.

**Начальная цена продажи:** 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек ;

( отчет № 62/18- н от 01.08.2018г об оценке рыночной стоимости, подготовлен Экспертом оценщиком Лисицыным Ю. П.).**Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона»:** 5 % начальной цены продажи, что составляет 1350 ( одна тысяча триста пятьдесят) руб. 00 коп.

На момент окончания приема заявок 12 ноября 2018 г. до 16-00 часов заявки на участие в аукционе по лоту № 1, лоту № 2 не были поданы.

**Комиссия**  **решила:**

1) Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства РФ от 22.07.2002 N 549 "Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены"по итогам приёма заявок на участие в продаже посредством аукциона комиссия приняла решение признать продажу имущества по лоту № 1, лоту № 2 несостоявшейся ввиду отсутствия заявок.

2) Осуществить продажу вышеуказанного муниципального имущества посредством публичного предложения.

**Члены комиссии:**

Хабибулина Т.В.. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шелехменкина И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Демина О.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Демешко Р.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_