|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | Приложение № 2  УТВЕРЖДЕН  постановлением Правительства  Амурской области  от 28.11.2019 № 664 | | | | | | | | | | |
| Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков из категории земель промышленности энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по муниципальным районам (городским округам) Амурской области | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование муниципального образования | | Сегментация объектов недвижимости в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 "Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке", руб./кв.м. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | | | | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 |
| 5.1\* | 5.2\* | 6.1\* | 6.2\* | | 6.3\* | 6.4\* | 12.1\* | 12.2\* |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 1 | г. Благовещенск | | - | - | - | - | - | - | 18,44 | - | | 27,01 | 194,81 | - | - | - | - | - | 1,31 | - | - |
| 2 | г. Зея | | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - | - | - | - | - | 1,3 | - | - |
| 3 | г. Свободный | | - | - | - | - | - | - | - | - | | 1,3 | 32,87 | - | - | - | - | - | 1,48 | - | - |
| 4 | г. Тында | | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - | - | - | - | - | 1,3 | - | - |
| 5 | Архаринский район | | 2,17 | - | 350,74 | 250,89 | - | - | 4,16 | - | | 2,68 | 52,52 | - | 350,74 | - | - | - | 1,76 | 350,74 | 191,94 |
| 6 | Белогорский район | | 18,34 | - | 350,74 | 396,84 | - | - | 3,51 | - | | 4,54 | 103,92 | 218,44 | 350,74 | - | - | - | 1,3 | 350,74 | - |
| 7 | Благовещенский район | | 3,54 | - | 350,53 | 576,47 | - | - | 6,72 | - | | 3,07 | 74,4 | 120,33 | 350,74 | - | - | 1,88 | 1,34 | 350,74 | - |
| 8 | Бурейский район | | 15,67 | - | 350,74 | 221,14 | 5,42 | 332,83 | 1,37 | - | | 4,14 | 110,26 | 148,18 | - | 1,3 | - | 1,94 | 1,3 | 350,74 | 183,81 |
| 9 | Завитинский район | | 2,55 | - | 350,74 | 212,79 | - | 343 | 2,48 | - | | 2,3 | 67,21 | - | 350,74 | - | - | - | 1,33 | 350,74 | 213,39 |
| 10 | ЗАТО Циолковский | | - | - | 75,76 | - | 6,77 | - | 1,38 | 350,67 | | 1,46 | 102,2 | - | - | - | - | - | 1,3 | - | - |
| 11 | Зейский район | | - | - | 325,1 | 153,76 | - | - | 2,45 | - | | 2,92 | 72,86 | 131,65 | 350,74 | - | - | 1,3 | 1,37 | - | - |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 12 | Ивановский район | | - | - | 350,5 | - | - | - | 7,86 | - | | 4,53 | 50,64 | 184,02 | 350,74 | - | - | 1,3 | 1,37 | - | - |
| 13 | Константиновский район | | - | - | 350,74 | - | - | - | 8,01 | - | | 5,27 | 110,51 | - | 350,74 | - | - | - | 1,39 | 350,74 | 86,09 |
| 14 | Магдагачинский район | | - | - | 121,95 | 172,63 | 1,3 | - | 2,67 | - | | 4,3 | 53,05 | - | 350,74 | - | - | 1,3 | 1,6 | - | - |
| 15 | Мазановский район | | 2,19 | - | 350,74 | 275,87 | 1,3 | 334 | 14,7 | - | | 1,67 | 27,87 | - | - | - | - | - | 1,44 | 350,74 | - |
| 16 | Михайловский район | | 3,83 | - | 350,74 | - | - | - | 2,55 | - | | 3,14 | 54,51 | - | - | - | - | 1,3 | 1,31 | 350,74 | 194,47 |
| 17 | Октябрьский район | | - | - | 350,74 | 380,71 | - | - | 3,41 | - | | 2,58 | 35,99 | 250,74 | - | - | - | 1,36 | 1,32 | - | - |
| 18 | Ромненский район | | - | - | 350,74 | - | - | - | 3,81 | - | | 4,22 | 87 | 121,42 | 350,74 | - | - | - | 1,47 | - | - |
| 19 | Свободненский район | | 2,93 | - | 346,89 | 396,84 | - | - | 4,11 | 333,43 | | 3,42 | 28,91 | - | 350,74 | - | - | - | 1,58 | 350,74 | - |
| 20 | Селемджинский район | | 18,34 | - | - | 192,2 | - | - | 2,57 | - | | 3,23 | 46,68 | - | - | - | - | 1,3 | 1,3 | - | - |
| 21 | Серышевский район | | 18,34 | - | 350,74 | 396,84 | - | - | 1,99 | - | | 1,95 | 120,61 | - | 350,74 | - | - | - | 1,33 | - | - |
| 22 | Сковородинский район | | 18,34 | - | 350,71 | 156,17 | 1,3 | 274,4 | 2,29 | - | | 1,44 | 64,15 | 29,58 | 350,74 | - | - | 2,17 | 1,39 | 350,74 | 193,28 |
| 23 | Тамбовский район | | 4,69 | - | 350,74 | 452,24 | - | - | 9,05 | - | | 4,7 | 121,59 | - | 350,74 | - | - | 1,3 | 1,35 | 350,74 | - |
| 24 | Тындинский район | | - | - | 146,72 | - | - | 334 | 3,04 | - | | 3,22 | 60,47 | 76,52 | - | - | - | 2,33 | 1,36 | - | 164,51 |
| 25 | Шимановский район | | 2,21 | - | 324,48 | - | - | - | 2,55 | 322,19 | | 2,19 | 37,77 | - | - | - | - | 6,77 | 1,57 | 305,69 | - |
|  | Амурская область | | 6,88 | - | 350,34 | 215,99 | 1,31 | 333,38 | 2,45 | 330,29 | | 2,90 | 56,45 | 108,49 | 350,74 | 1,30 | - | 1,32 | 1,30 | 347,86 | 185,92 |
|  | (\*): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Пункт | Описание | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 5.1 | Объекты с кодом расчета 02:040 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 5.2 | Прочие объекты сегмента 5 "Отдых(рекреация)", не включенные в пункт 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 6.1 | Объекты с кодом расчета 06:072 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 6.2 | Объекты с кодами расчета 06:100, 06:101, 08:031 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 6.3 | Объекты с кодами расчета 01:100, 03:011, 03:093, 06:010, 06:011, 06:013, 06:080, 07:010, 07:011, 07:012, 07:020, 08:010, 11:030 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 6.4 | Прочие объекты сегмента 6 "Производственная деятельность", не включенные в пункты 6.1, 6.2, 6.3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 12.1 | Объекты с кодами расчета 12:010, 12:020, 12:021, 12:030 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 12.2 | Прочие объекты сегмента 12 "Специальное, ритуальное использование, запас", не включенные в пункт 12.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |